



شقق القصر

PALACE APARTMENT

شقق تملكك عصرية



مرحبًا بكم في مساكن القصر

يعتبر مشروع مساكن القصر تحفة معمارية فريدة تقع في قلب حي القصر في المدينة المنورة

يتألف المشروع من 3 مباني سكنية فاخرة تجمع بين الراحة والرفاهية و الأمان مما يوفر للسكان بيئة سكنية فريدة و مميزة





قيمنا

الرفاهية

الجودة

الأمان و الخصوصية

الإبتكار التكنولوجي

رؤيتنا

رؤيتنا تتمثل في توفير بيئة سكنية فاخرة ومنتطورة تجمع بين الراحة والأمان و التصميم المميز

رسالتنا

تهدف الرسالة إلى خلق تجربة سكنية مميزة تلبي إحتياجات العائلات الحديثة وتوفر لهم مكانًا يتمتعون فيه بالرفاهية والهدوء في قلب المدينة المنورة

لماذا مساكن القصر؟

الجودة و الإلتقان في عمليات البناء

نحن نضع الجودة و الإلتقان في صميم أولوياتنا حيث نسعى جاهدين لتحقيق أعلى معايير الجودة في جميع مراحل البناء

بدءً من عمليات الردم , تم استخدام أحدث التقنيات والمعدات لضمان تنفيذها بدقة إستقامة تامة مما يضمن إستقرار المبنى على المدى الطويل كما ولينا إهتمامًا كبيرًا لعمليات العزل و بناء الجدران الإستنادية حيث اختيار مواد عازلة عالية الجودة لمنع التسربات وحماية المبنى من التأثيرات البيئية الضارة

وفيما يتعلق بالخزانات السفلية فإنها قد تم تصميمها بأحجام تتناسب مع احتياجات مساكن القصر مع تطبيق اجراءات عزل متقدمة لضمان نقاء و سلامة المياه المخزنة

وفي مرحلة التشطيبات حرصنا على اختيار أفضل المواد و المعدات حيث تم اختيار سخانات اريستون الإيطالية التي تتميز بأداء عالي وامتانة عالية بالإضافة تم إستخدام أبواب فاخرة من أفضل المواد و خلطات بناء ذو جودة عالية لتحقيق التشطيبات النهائية النهائية



عائد إستثماري مرتفع

يمكن للمستثمرين تحقيق عوائد مالية مرتفعة من تأجير الوحدات السكنية في المشروع للمستأجرين



إستثمار مضمون

يعتبر شراء وحدة في مشروع مساكن القصر إستثمارًا مضمونًا نظرًا للطلب القوي على العقارات السكنية في المدينة المنورة



قيمة العقار تزيد مع الوقت

نظرًا لموقع المشروع الإستراتيجي و الخدمات الفاخرة التي يقدمها من المتوقع ان تزيد قيمة العقار مع الوقت



فرصة للعيش الراقي

بجانب الإستثمار , يوفر مشروع مساكن القصر بيئة سكنية فاخرة تتيح للسكان العيش برفاهية و راحة



وحدات سكنية فاخرة

كل مبنى يضم 6 وحدات سكنية فاخرة متنوعة المساحات مما يتيح للسكان اختيار الوحدة التي احتياجاتهم و تفضيلاتهم

واجهات عصرية

تتميز المباني بواجهات عصرية تعكس الحداثة والتطور في التصميم المعماري

مواقف خاصة للسيارات

يتوفر موقف خاص للسيارات لكل وحدة سكنية مما يوفر للسكان الراحة والأمان



ضمانات مميزة

توفر الوحدات ضمانات عالية الجودة لضمان راحة السكان وإستثماراتهم

5 سنة
الكوالين العادية

2 سنة
كوالين مداخل
الشقق الإلكترونية

5 سنوات
المصعد

25 سنة
الطبلونات

35 سنة
كيابل كهرباء

1 سنة
مضخات المياه

50 سنة
تأسيس السباكة

35 سنة
كيابل كهرباء

10 سنوات
أطقم الحمامات

5 سنة
السيفونات المدفونة

10 سنوات
الخزانات العلوية

2 سنة
غطاسات الخزانات
السفلية

5 سنة
السخانات

5 سنة
خلاطات السماعات
والدش و الشفاط

مدى الحياة
الصبابات
و خلاطات المغاسل

35 سنة
كيابل كهرباء

AL

2 سنة
الإضاءة



مميزات الموقع

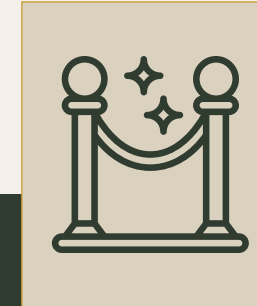
يتمتع المشروع بموقع إستراتيجي يبعد مسافة قصيرة عن المعالم الرئيسية في المدينة المنورة

يسهل الوصول الى المشروع من خلال شبكة متطورة من الطرق الرئيسية و وسائل النقل العامة حيث انه يتمتع بموقع متميز على بعد أمتار قليلة من شارع علي بن أبي طالب رضي الله عنه وعلى بعد دقيقتين فقط من الدائري مما يجعله مكانًا مثاليًا للسكن و الإستثمار



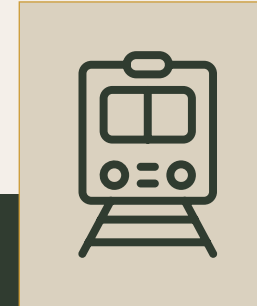
2 دقيقة

جامعة الأمير مقرن
بن عبدالعزيز



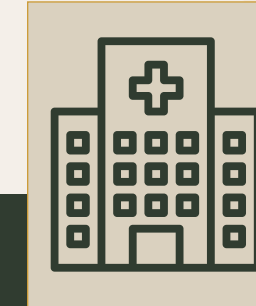
10 دقيقة

مشروع سفن الترفيهي



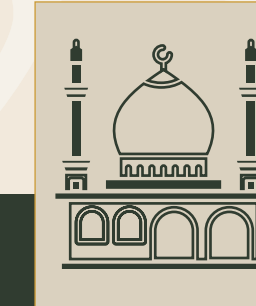
15 دقيقة

محطة قطار الحرمين



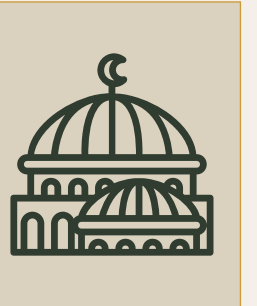
5 دقيقة

مدينة الملك سلمان
الطبية



7 دقيقة

مسجد قباء



10 دقيقة

المسجد النبوي



المسجد النبوي



محطة القطار



مسجد قباء



مدينة الملك سلمان الطبية



مشروع سفن



جامعة الأمير مقرن



مساكن القصر



أنقر لإستعراض الموقع





نماذج الوحدات السكنية



شقة رقم (2)

مساحة الشقة: 148 متر مربع
مساحة الحوش: 38 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات

المميزات

- حوش جانبي خاص
- موقف سيارة خاص
- غرفة تخزين



شقة رقم (1)

مساحة الشقة: 148 متر مربع
مساحة الحوش: 34 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات

المميزات

- حوش جانبي خاص
- موقف سيارة خاص



شقة رقم (2)

مساحة الشقة: 157 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات
- غرفة خادمة

المميزات

- موقف سيارة خاص



شقة رقم (1)

مساحة الشقة: 157 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات
- غرفة خادمة

المميزات

- موقف سيارة خاص



شقة رقم (2)

مساحة الشقة: 145 متر مربع
مساحة الحوش: 39 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات

المميزات

- حوش جانبي خاص
- موقف سيارة خاص
- غرفة تخزين



شقة رقم (1)

مساحة الشقة: 146 متر مربع
مساحة الحوش: 34 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات

المميزات

- حوش جانبي خاص
- موقف سيارة خاص



شقة رقم (2)

مساحة الشقة: 154 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات
- غرفة خادمة

المميزات

- موقف سيارة خاص



شقة رقم (1)

مساحة الشقة: 155 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات
- غرفة خادمة

المميزات

- موقف سيارة خاص



شقة رقم (2)

مساحة الشقة: 145 متر مربع
مساحة الحوش: 38 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات

المميزات

- حوش جانبي خاص
- موقف سيارة خاص
- غرفة تخزين



شقة رقم (1)

مساحة الشقة: 140 متر مربع
مساحة الحوش: 34 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات

المميزات

- حوش جانبي خاص
- موقف سيارة خاص



شقة رقم (2)

مساحة الشقة: 154 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات
- غرفة خادمة

المميزات

- موقف سيارة خاص



شقة رقم (1)

مساحة الشقة: 149 متر مربع

المواصفات

- 3 غرف
- صالة
- مجلس
- مطبخ امريكي
- غرفة غسيل
- 3 حمامات
- غرفة خادمة

المميزات

- موقف سيارة خاص



أنقر هنا



عقارات
المدينة

MADINAH
REAL ESTATE



رقم الإعلان:
7200393618

رقم العقد:
6200369788

المبيعات

0566629555

0552555045

0565555106

عقارات المدينة

المدينة المنور - الخاتم

هاتف: 014 - 8222229